

Beboerinformation 2023

**Afd. 65
Lavbrinkevej**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmødet den 07.09.2023.

Da der ikke kunne vælges nogen afdelingsbestyrelsen, vil afdelingen blive repræsenteret af hovedbestyrelsen.

Kontaktperson:

Pernille Holmsted Mogensen

Lavbrinkevej 47

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 07.09.2023. Der var mødt 2 personer fra afdelingen. Afdelingsinspektør Torben Leth og Jan Thiessen fra hovedbestyrelsen var mødt op.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Jan Thiessen blev valgt.

2. Godkendelse af forretningsorden

Godkendt.

3. Afdelingsbestyrelsen

Der var ingen beretning.

4. Forelæggelse af regnskab for år 2022

Regnskabet for 2022 udviste et overskud på 38.908 kr.

5. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2024, herunder redegørelse for og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Budget 2024 lagde op til en huslejeforhøjelse på 0%. Budgettet blev godkendt.

6. Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

7. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Ingen blev valgt.

8. Valg til afdelingsbestyrelsen

Ingen blev valgt.

9. Valg af suppleanter

Ingen blev valgt.

10. Valg af 1 repræsentant samt suppleant til SAB's repræsentantskab/fælles antenneforening

Ingen blev valgt.

11. Orientering fra hovedbestyrelsen

Jan Thiessen orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

12. Eventuelt

Hegn mellem haverne i stedet for hæk.

Varmt vand er lang tid om at blive varmt.

Tørretumbler er i alle lejemål som en del af lejemålet.

Praktiske oplysninger:

Afdelingsinspektør:

Torben Leth

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Der kan bookes møde med inspektøren på www.salus-bolig.dk. Gå ind under "kontakt os" og derefter "book et møde med din inspektør".

Reparationsarbejder:

Henvendelse om reparationer skal ske til teknisk afdeling.

Ved akutte problemer, som f.eks. ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til BELFOR - tlf. 44 54 37 78.

Ved antenneudfald kontaktes **Stofa - tlf. 88 30 30 30**.

SAB's åbningstider:

Mandag – tirsdag kl. 10.00 - 14.00

Onsdag LUKKET

Torsdag kl. 10.00 - 17.00

Fredag kl. 10.00 - 12.00